

آسيا: منظور عن أزمة الرهونات دون الممتازة

(قد تختلف الشعارات، لكن هناك أوجه تشابه كثيرة بين الأزمة المالية الآسيوية في ١٩٩٧ والأزمة الحالية).

خور هوى اي، وكي روى زيونج
Khor Hoe Ee and Kee Rui Xiong

الشركات. واحتوى المستثمرون الأجانب الأوراق المالية الآسيوية مرتفعة العائد أو صكوك الديون الأمريكية المقومة بالدولار مفترضين أن الاقتصادات الآسيوية ستواصل نموها السريع وأن ربط العملات سيستمر لما لا نهاية. وبالتالي، سبقت الأزمة الحالية تدفقات حاشدة من رأس المال إلى الولايات المتحدة لتمويل عجز حسابها الجارى. وقد توسيط المؤسسات المالية فى تحويل السيولة الوفيرة إلى ائتمان المستهلكين ورهونات، تحولت إلى أوراق مالية تساندها رهونات والتزامات ديون مضمونة. وأشعل البحث

تم نقل ورقة نقدية قيمتها دولاران لمبنى المقر الرئيسي المؤسسة بير ستيرنز في نيويورك بعد أن عرض بنك جي بي مورجان شراء المؤسسة المنهارة مقابل سهم قيمته دولارين.

السنوية للأزمات هي عادة فرصة لاستخلاص الدروس من الماضي - والذكرى العاشرة للأزمة المالية الآسيوية لم تختلف عن ذلك. وقد حللت عدة مؤتمرات الأحداث التي وقعت في عقد أسبق وبحثت طرق الحلولة دون نشوء أزمات مماثلة.

ولكن المؤتمرات لم تكت تنتهي إلا وقد تفجرت أزمة جديدة، وتغير مركز الأزمة - من آسيا إلى أوروبا والولايات المتحدة. وتغيرت أيضا العباراتطنانة. وتبعد عملية التوريق، والرهونات دون الممتازة، والتزامات الديون المضمونة مختلفة جذريا عن قضايا ربط العملات واقتراض الشركات والديون الأجنبية التي هيمنت على الأزمة الآسيوية. لكن الأسباب الرئيسية الكامنة وراء الواقعتين مماثلة. فقد أطلق العنوان لكل منها، ذعر المستثمرين في مواجهة عدم اليقين بشأن أمان الأصول وتقديرها، وكشف كل منها عن نضوب السيولة وارتفاع في حالات الإعسار في النظام المصرفى.

كيف يستطيع صناع السياسة أن يحددوا على نحو أفضل، إشارات التحذير السابقة للأزمة؟ وكيف يستطيعون أن يعيينا المشاكل المتكررة التي يمكن إذا عولجت في أوقات الهدوء، أن تخفف من الخطر وتقلل من تأثير الأزمات في المستقبل؟ يتقصى هذا المقال أزمة الرهونات دون الممتازة والأزمة الآسيوية ليبيان أي الدروس يمكن تعلمها ومناقشة العوامل الكامنة وراء مرونة آسيا، حتى الآن، تجاه الأزمة الراهنة.

إشارات الإنذار المبكر

كانت السيولة الوفيرة والتتوسيع المفرط غير الحريص في الائتمان بما الخلافية المشتركة لكلا الأزمتين. فقبل الأزمة الآسيوية، تصاعد تفاقم رؤوس الأموال للمنطقة (انظر الشكل ١)، مما أدى لارتفاع حاد في الإقراض المصرفى واقتراض



وأسعارها. وبالمثل، فإن الإقراض المقدم لكيانات من الشركات في آسيا استنفره ازدهار الاقتصادات وسهولة الحصول على الائتمان، مع انتهاء كثير من القروض لمشروعات غير مربحة، لا تستمر إلا بمزيد من ضخ الدين. وكان قدراً محظوظاً أن تتحل كلتا هاتين الدورتين غير القابلتين للاستدامة (انظر الشكل ٢).

ومن الصعب على نحو مشهور تحديد قطاعات سوق الأصول وهي آخذة في التشكل. كذلك من الصعب الحكم على النقطة التي يتغير فيها نمو الائتمان من أن يكون جيداً ليصبح مغالٍ فيه. ومع ذلك، يبدو أن الأزمتين توضحان أن الصعود المتطاول في أسعار الأصول (خاصة الممتلكات) والنمو السريع للائتمان لا بد أن يطلاعاً العنان لجهود معززة للإشراف، وكذلك البحث عن تشوهات السوق المحتملة.

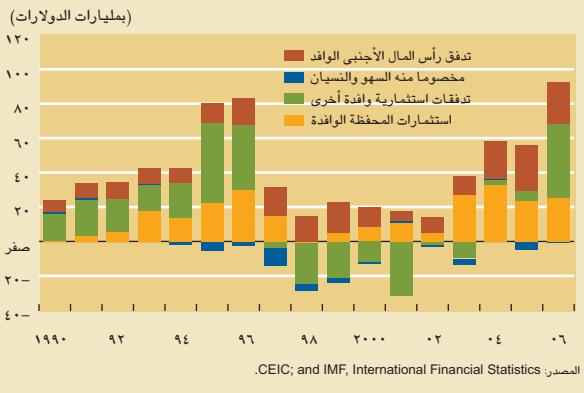
مشاكل متكررة

إلى جانب الأعراض العامة، كشفت أزمة الرهونات دون الممتازة والأزمة الآسيوية عن مشاكل مشتركة، يمكن النظر إليها باعتبارها علاوة أساسية وراء الأزمة.

وبالديف، فإن عدم الحرص في تقديم الائتمان الذي أبداه المقرضون في كلتا الأزمتين، يعكس مشكلة الأصل والوكيل التقليدية. خلال الأزمة المالية الآسيوية، تجاهل مديرى البنوك مصالح حملة الأسهم، وأقرضوا شركات ومشروعات معينة دون تمين إما بناء على طلب الحكومة أو لأن هذه المشروعات ترتبط بأصحاب التفوز من حملة الأسهم. وفي أزمة الرهونات دون الممتازة، كان المستثمرون في التزامات الدين المضمونة والأوراق المالية التي تساندها رهونات، يتوقعون أن يحافظ مقرضو الرهونات على معاييرهم الائتمانية. ولكن مع نموذج "إصدار القروض وتوزيعها"، كان لدى المقرضين حافز قليل للقلق بشأن معايير الائتمان لأنهم لم يكونوا يحتفظون بالقروض. وبخلاف ذلك، قدم مقرضو الرهونات قروضاً باعوها فوراً للبنوك، التي قسمتها إلى حزم باعتبارها أوراقاً مالية. كان المقرضون يبحثون عن تعظيم إيرادهم من الرسوم نتيجة للتوريق وليس نتيجة لإيرادات الفائدة من القروض. ومع الملكية القليلة للقروض المعنية أو انعدام هذه الملكية، تدهورت معايير الائتمان بصورة حادة، مما أدى إلى معدلات إعسار أعلى عندما كسدت سوق الممتلكات.

ذلك كانت هناك حالات تقليدية من المخاطر المعنوية، لأن المقرضين والمقرضين لم يواجهوا سوى القليل من المخاطر من جراء نشاطاتهم أو لم يواجهوا أي منها. وبخلاف ذلك، افترض كثيرون من البنوك والكيانات من الشركات بالبقاء التجارية. وبالمثل، افترض أن أسعار الصرف المربيطة بأسعار عملة الأجنبية بأسعار فائدة أقل، بافتراض أن أسعار الصرف المربيطة بأسعار عملة أخرى ستستمر لما لا نهاية. وفي الأزمة العالمية، استمرت البنوك والمستثمرون في منتجات مالية طويلة الأجل معقّدة ومهيكلة مثل الأوراق المالية التي تساندها رهونات والتزامات الدين المضمونة باستخدام أموال قصيرة الأجل، بافتراض أن الحصول على تمويل متعدد متاح دائرياً في أسواق ما بين البنك وأسواق النقد عالية السيولة لأن البنك المركبة تستطيع ضخ السيولة عند الاقتضاء. إن مشاكل الوكالة المتكررة والمخاطر المعنوية في كل الأزمات، يمكن أن تكون دليلاً على أنها مشاكل نظامية. ومع ذلك، فإن مسؤولية واضعي السياسة تفرض عليهم تصميم نظم وسياسات تقلل لأدنى حد مثل هذه المخاطر وتخفف تأثيرها.

الشكل ١ تدفق رأس المال
قبل وقوع الأزمة المالية الآسيوية بعامين، زاد تدفق رأس المال للمنطقة بصورة مثيرة.



عن العائد أوراق الطلب على هذه المنتجات المهيكلة من قبل المستثمرين، الذين استندت قرارات كثيرين منهم فقط على قوة التصنيف الائتماني أثلاثية الذي قدّمته وكالات التصنيف الائتماني. كذلك، كان هناك بحث من قبل المقرضين عن العائد، ونُزِعَت وفرة السيولة إلى أن تتسبّب في ظهور معايير ائتمان متراجعة. في الأزمة الآسيوية، ظهر عدم الحرص في تقديم الائتمان في شكل إقراض متراوّط مقدم لكيانات كبيرة من الشركات أو لمشروعات عملاقة أو لمشروعات التطوير العقاري العماني التي كانت قدّرتها على البقاء موضع شك. وفي أزمة الرهونات دون الممتازة، أدى هذا المسعى إلى تكاثر قروض الرهن من الفئة دون الممتازة، فيما يسمى قروض النينجا (لا دخل ولا إيراد ولا أصول).

وكانت الزيادة السريعة في أسعار أصول الممتلكات علامة أخرى على الانضطراب فيما قبل تنشوب الأزمتين. فقد ارتفعت أسعار الممتلكات في الولايات المتحدة مثلاً بنسبة ٥٠% في المائة بين ٢٠٠١ و ٢٠٠٦. الواقع أن فقاعات الأصول هذه ارتبطت في أزمات الماضي بتوازن الائتمان السهل. وحسب فرضية منسكي الشهيرة عن عدم الاستقرار المالي (١٩٩٢)، شجّعت فترة من النمو القوي على الاقتراض المتزايد لتحقيق الفاعلية المالية. وقد صنف منسكي المقرضين في ثلاثة أنواع في نظام تنازلي من حيث قدرتهم على دفع الفائدة والأصل: مقرضو التغطية، الذين يستطيعون دفع التزاماتهم من التدفقات النقدية؛ والمقرضون المضاربون والذين لا يستطيعون سداد الفائدة لكنهم في حاجة لتجديد أجل الأصل؛ ومقرضو بونزي، الذين لا يستطيعون دفع الفائدة أو الأصل ويتعين عليهم أن يقتربوا، أو يبيعوا الأصول، لمجرد الوفاء بفاتورة الفائدة. وبؤدي نمو عدد المقرضين للمضاربة ومقرضي بونزي أولاً إلى ظهور فقاعة الأصول، ثم إلى إدراك واسع النطاق لأن الاقتراض المتزايد أمر لا يمكن استدامته. والنتيجة هي تراجع التمويل وحدوث انهيار اقتصادي.

وعدم الاستقرار المالي واضح في كلتا الأزمتين. وربما أوقع نمو الرهن دون الممتاز، والذي يمثل الاقتراض المضارب واقتراض بونزي، الولايات المتحدة في فتح دورة لأسعار المساكن، حميدة في ظاهرها وأثيمة في طوبتها. وفي حين كانت أسعار المنازل قد طافت ترتفع، كان الدائنوون يشعرون بالأمان في الاقتراض مقابل ضمان ترتفع قيمته، الأمر الذي أشعل بدوره الطلب على المساكن

التعلم من آسيا

لكن هناك خطوتين أساسيتين يتعين على الاقتصادات الصناعية أن تحاكي بهما آسيا في تحقيق الانتعاش من أزمتها المالية. الأولى هي خفض الاقتراض لتحقيق الفاعلية المالية بالنسبة للبنوك التي أفرطت في الاقتراض لتحقيق الأزمة مشاكلهم بصورة مؤلمة. ففي الأزمة الآسيوية، كان هؤلاء المقترضون من الكيانات التي تتذبذب شكل شركات ومن البنوك التي أفرطت في الاقتراض لتحقيق الفاعلية المالية وغاللت في الاعتماد على الدين الأجنبي. ومكافئات ذلك في أزمة الرهونات دون الممتازة هي

- قطاع الأسر المعيشية الأمريكية، الذي ارتفعت فيه نسبة الديون إلى الدخل المتاح للتصرف فيه من نحو ٨٠٪ في المائة في ١٩٩٠ إلى نحو ١٤٠٪ في المائة، والذي عقد فيه مقترضون كثيرون قروضاً بأسعار فائدة منخفضة في البدء ثم أعيد تحديدها بأسعار مرتفعة:

- البنوك التي انجمست في استثمارات خارج الميزانية واضطررت إلى وضع هذه الأدوات في ميزانياتها العمومية:

- بنوك الاستثمار التي انجمست في صفقات السمسرة والقائمين على التداول ذوي الاقتراض المرتفع لتحقيق الفاعلية المالية، انطلاقاً من أساس ضيق لرأس المال:

- صناديق التحوط وغيرها من شركات الاستثمار التي استغلت توافر التقدّم السهلة لتقرّض بإفراط.

وسيكون تخفيض الاقتراض لتحقيق الفاعلية المالية محفوفاً بالمخاطر بدرجة أكبر في هذه المرة لأن صناديق التغطية والبنوك متربطة بصورة أوثق. فعلى سبيل المثال، أصبحت السمسرة الأولى جزءاً أكبر من إيراد الاستثمار المصرفي، في حين تمتلك البنوك نفسها عدة صناديق كبيرة للتغطية. ومن الواضح، أن جهات الإشراف والتنظيم يجب أن تكون أكثر يقظة لاكتشاف الإفراط في تحمل المخاطر والحد منه، خاصة التكبد السريع والمُستدام للاقتراض لتحقيق الفاعلية المالية من قبل الكيانات غير الخاضعة للتنظيم. وينبغي تحسين التسجيل والتاريخ وجمع المعلومات ذات الصلة.

والعمل الرئيسي الثاني الجدير بالمحاكاة هو تصحيح الاختلالات الاقتصادية الكلية. ومن المرجح أن يؤدي تباطؤ النشاط الاقتصادي الحالي وانخفاض قيمة الدولار الأمريكي، إلى تباطؤ أو انخفاض في الاستثمار في الاستهلاك، وارتفاع معدل ادخال الأسر المعيشية، وتقليل عجز الحساب الجاري. وذلك مماثل لما حدث في كثير من البلدان الآسيوية، فيما عدا أن الإنفاق على الاستثمار في الممتلكات وغيرها هو الذي كان يتبعه تخفيفه بصورة حادة.

حتى الآن، الأمور على ما يرام بالنسبة لآسيا...

لا ريب أن آسيا ليست منيعة إزاء تكرار الأزمة. فقد هبطت أسواق أسهم رأس المال الآسيوية عبر المنطقة، وزاد التقلب بصورة ملحوظة في حين اتسعت علاوات الائتمان. وإضافة لذلك، من المرجح أن يتخلص النمو في الاقتصادات الآسيوية من جراء تباطؤ النشاط الاقتصادي الأمريكي.

استجابات سياسية مختلفة

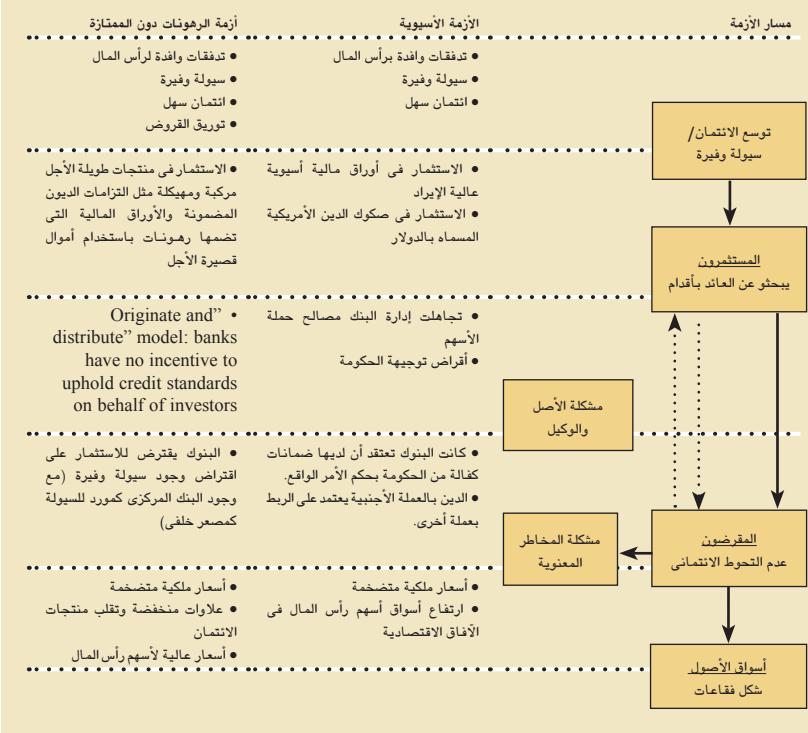
رغم أن أزمة الرهونات دون الممتازة، أخذت تتكشف للعيان، فقد انتقلت إلى مرحلة الإدارة والحل. والمدهش هو مدى اختلاف استجابة السياسة حالياً عنها منذ عقد مضى. وفي أزمة الرهونات دون الممتازة، تدخلت البنوك المركزية الكبرى بإتخاذ لدورها الضروري لاحتواء الاضطرابات والعدوى في الأسواق المالية. وفي الوقت نفسه، خفض بنك الاحتياطي الاتحادي الأمريكي، أسعار الفائدة بصورة كبيرة لتنيسير الأحوال النقدية، واعتمد الكوتجرس الأمريكي حزمة من الحواجز المالية. وفي الأزمة الآسيوية، جرى التشدد أولاً في السياسات النقدية والمالية لدعم أسعار الصرف بسبب التدفقات الحاشدة لرأس المال للخارج والتدافع على الاحتياطيات الأجنبية، مما أسمى في هبوط حزوني في الاقتصاد الحقيقي. ولم تعتمد الحكومات سياسات مالية توسعية لدعم الاقتصادات الحقيقة، إلا بعد استقرار أسعار الصرف عند مستوى أدنى

ذلك كان هناك خلافاً أساسياً بين الرسلة العامة والخاصة للبنوك، على الأقل في المرحلة الأولى من حل الأزمة. وخلال الأزمة الآسيوية، تحملت الحكومات القروض عديمة الأداء وخضخت رأس المال جديداً في البنوك؛ في حين ملاً صندوق النقد الدولي الاحتياطيات الأجنبية المستنفدة للبنوك المركزية، ولم يحدث إلا أخيراً أن تم ضخ مقدار كبير من رأس المال الخاص في شكل شراء أجنبى للبنوك المحلية. وفي الأزمة الراهنة، تحققت عملية الرسلة الأساسية للبنوك من خلال توظيف أموال مباشر أو من خلال ضخ رأس المال من قبل صناديق الثروة الأجنبية. وكان هناك استثناءان مرموقان، هما نورثرن بروك، الذي أمنته حكومة المملكة المتحدة، وعملية إنقاذ مؤسسة بير ستيرنز التي عرضت بنك الاحتياطي الاتحادي الأمريكي لخسائر متحتملة من جراء تدهور قيمة أصول بير ستيرنز. بيد أنه، إذا زادت أزمة الرهونات دون الممتازة سوءاً، فمن المحتمل أن تضطر الحكومات للقيام بدور أكبر ومبادر بصورة أشد في تثبيت الاقتصاد والنظام المصرفـي.

الشكل ٢

مسارات متوازية

أبعت الأزمة الآسيوية في ١٩٩٧ وأزمة الرهونات دون الممتازة الحالية مسارين متماثلين



كذلك ألغت قردة آسيا النسبية على التكيف تجاه أزمة الرهونات دون الممتازة، الضوء على التقدم الذي حققه في إصلاح نظمها المصرفية. وأتاح التعرض المحدود للبنوك الآسيوية لمخاطر أزمة الأصول دون الممتازة والتزامات الديون المضمونة، مقترباً بميزانيات عمومية مرسلة جيداً، للأسوق القائمة بين البنوك في آسيا أن تظل هادئة في حين طفت الفوضى تسود الأسواق القائمة بين البنوك في الولايات المتحدة وأوروبا. وبصفة عامة، ساعد انخفاض نسبة القروض إلى الودائع (انظر الشكل ٤)، إضافة لقلة التمويل خارج الميزانية العمومية، البنوك على تفادي شدة السيولة والتمويل من جراء الأضطراب الائتماني الحالي.

وإضافة لذلك، دعم معظم البلدان الآسيوية مراكزه الخارجية؛ إذ شهدت فوائض في الحساب الجاري، وتحتفظ باحتياطيات أجنبية كبيرة وصادرات متنوعة. وظلت الضغوط من أجل بيع العملات الأجنبية والتي تعكس مراكز خارجية قوية، هاجعة على الرغم من التدفقات الكبيرة الخارجية من الميزانية من الأسواق الآسيوية وانحلال مهن نقل الأموال الذي حدث إبان أزمة الرهونات دون الممتازة. وقد تدعم معظم العملات الآسيوية خلال ٢٠٠٧ وامتد ذلك إلى ٢٠٠٨، مما ساعد الاقتصادات على مقاومة الضغوط التضخمية، خاصة من جراء ارتفاع السلع الأساسية المرتفعة.

وتتمثل مصدر قوة أخير لمعظم الاقتصادات الآسيوية في الارتفاع المتواضع نسبياً في أسعار العقارات مقارنة بمثيله في الولايات المتحدة وبلدان أوروبية معينة، مثل المملكة المتحدة وأيرلندا وأسبانيا (انظر الشكل ٥). وقد اتخذت البلدان الآسيوية، بما في ذلك سنغافورة، تدابير لتهيئة أسواق العقارات في السنوات الأخيرة كلما هددت الأسعار بأن تصيب فقاعة. ونتيجة لذلك، كان انهيار أسعار العقارات عقب تباطؤ النمو الاقتصادي واضطراب السوق المالية، أقل خطراً.

٣. لكنها لا تزال تواجه مخاطر

ورغم ذلك، يتquin على صناع السياسة الآسيويين أن يرافقوا الأخطار المتبقية من أزمة الرهونات دون الممتازة التي يمكن أن تطرح مشاكل بالنسبة لآسيا. وتشمل هذه ما اسمه تقرير وكالة استاندرد آند بورز «الحظ العاشر الثلاثي» الذي يحتمل أن تواجهه البنوك: مزيداً من الخسائر المرتبطة بأزمة الرهونات دون الممتازة، والتأثير المعاكس على الأسواق المالية الآسيوية الذي يصيب البنوك، والتأثير المعاكس على الاقتصادات الآسيوية والذي يمس البنوك.

ولكن حتى الآن، تبدو هذه التأثيرات هاجعة. وتنهمك البنوك الآسيوية في الإقراض المصرفى التقليدى ولا تتعرض بصورة باهظة لمخاطر الأنواع الأكثر إيقاناً من المنتجات المالية التي أصابت القطاعات المالية في كثير من البلدان الصناعية، بيد أن انخفاضاً في الاقتصاد الحقيقي نتيجة لانخفاضات الاقتصادات في الولايات المتحدة، يمكن أن يسبب تدهوراً كبيراً في نوعية القروض المصرفية. لذلك، فحتى الآن صمدت الاقتصادات الآسيوية جيداً في مواجهة التباطؤ الاقتصادي والاضطراب المالي في الولايات المتحدة. ويفقد معظم المحللين حدوث هبوط متعدل في نمو الناتج المحلي الإجمالي عبر المنطقة. بيد أنه يرجح أن تتأثر الاقتصادات الآسيوية بصورة معاكسة بدرجة أكبر من جراء الهبوط الحاد في النشاط في الاقتصاد الأمريكي، الذي يمكن أن يسفر عن انكماس القروض ويطلق العنان لدوران ائتمانية سلبية.

وفي الأفق الأطول أجيلاً، فإنه بمجرد عودة الثقة لأسواق رأس المال، يمكن أن تعود تدفقات رأس المال الوافية حتى بأحجام أكبر من قبل، خاصة إذا اعتبرت آسيا «ملاذا آمناً». ويمكن لتدفقات رأس المال الوافية أن تتحقق إسهاماً إيجابياً في الاقتصاد والأسوق المالية، لكنها يمكن أن تكون مقلوبة ويتquin إدارتها بحرص لتخفيض تأثيرها المعاكس على الاقتصادات الحقيقة.

ومع ذلك، فقد صمد النمو الاقتصادي في آسيا جيداً رغم اضطراب السوق المالية وضعف الصادرات. وهناك سبب لذلك هو أن الأساس الاقتصادي الكلية أكثر صحة مما كانت عليه من ١٠ سنوات خلت - كما يتراهى في تحسين مرادات الائتمان السيادي للبلدان. وقد خفضت البلدان الآسيوية الإنفاق المحلي، وقللت العجز المالي، وأصلحت اقتصاداتها. ولم يعد الإنفاق على المشروعات العملاقة والتطوير العقاري مبالغاً فيه، مما أسفر عن نشوء اقتصادات أكثر توازناً وأشد كفاءة. وساعد استحداث أدوات مالية بالعملة المحلية في تقليل عدم توافق العملات الذي كان كامناً وراء الأزمة الآسيوية. وكذلك حسنت البنوك المركزية إدارتها لتدفقات رأس المال، مما خفف خطر المغalaة في تقدير سعر الصرف، وتضخم الائتمان، وفقاعات القروض.

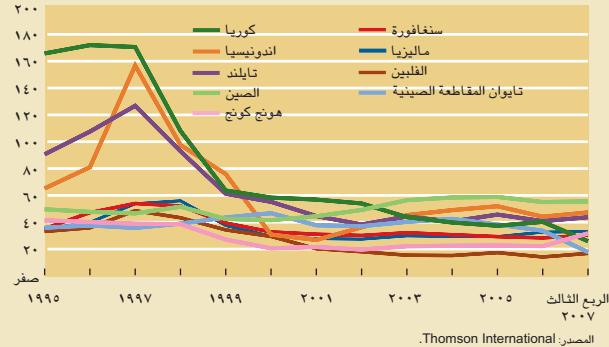
وهناك سبب آخر هو أن الميزانيات العمومية للشركات في آسيا تحسنت مع انخفاض نسبة الدين إلى رأس المال بصورة حادة ولأن الاقتراض بالعملة الأجنبية لم يعد مكوناً كبيراً في موارد تمويل الشركات في معظم البلدان (انظر الشكل ٣).

الشكل ٣

تحسين الميزانيات العمومية

تحسنت نسبة الدين لأسهم رأس المال في الشركات بصورة مثيرة في كثير من البلدان الآسيوية منذ أزمة ١٩٩٧ المالية.

(النسبة المئوية للدين إلى أسهم رأس المال)

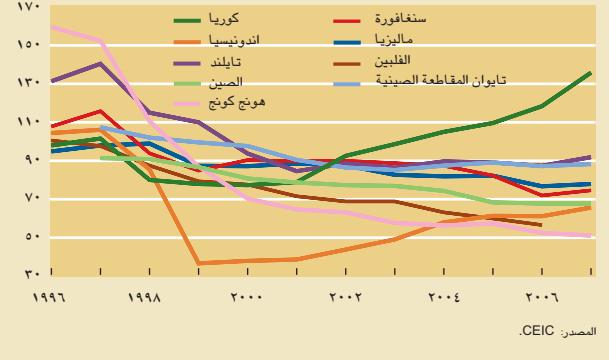


الشكل ٤

البنوك تجدوا أكثر قوة

بصفة عامة، ساعد انخفاض نسبة القروض للودائع البنوك الآسيوية على تجنب شدة السيولة والتمويل خلال الأضطراب الحالي.

(النسبة المئوية للقروض إلى الودائع)



دروس أزمة الرهونات دون الممتازة بالنسبة لآسيا

نطاقاً فيها. بيد أن، أزمة الرهونات دون الممتازة قد بينت أن الابتكارات المالية - سواء كانت منتجات جديدة، وهياكل جديدة، أو قوى فاعلة جديدة في الأسواق - لا تتحقق بدون مخاطر. ومع توسيع الأسواق المالية الآسيوية لمليارين جديدة، يتعمق على صناع السياسة أن يطبقوا التدابير اللازمة للتصدي للمخاطر التي يطرحها الابتكار المالي.

وفي محاولة تحقيق التوازن بين الابتكار والحد، يمكن لصناع السياسة الاسترشاد ببعضه بمبدأ أساسية:

- ينبغي الحفاظ على معايير الائتمان في كل الأوقات ولكن بصفة خاصة في أوقات وفرة السيولة والنفوذ الاقتصادي القوي. والائتمان السهل يعكس عادة مشكلات كامنة تتعلق بمسألة الأصل والوكيل والمخاطر المعنية ويشكل في نهاية المطاف سبباً لعدم الاستقرار المالي.

- الشفافية مسألة حاسمة جعل الإشراف المالي وانخفاض السوق فعالين. وقد بينت أزمة الرهونات دون الممتازة أن القروض العادية يمكن أن تصبح مصدراً كبيراً للخطر وعدم التيقن عند توريقها إلى منتجات مالية غير شفافة ومركبة، وعندما يتم الاحتفاظ بها بتركيزات متباينة من قبل عدد من المستثمرين المحتملين، بما في ذلك أدوات الاستثمار الخارجية عن الميزانية العمومية للبنوك. وبينجي للجهات القائمة على التنظيم أن تضمن توافر معلومات شاملة عن المنتجات والكيانات الجديدة بسهولة بما يسمح لجهات الإشراف ومحللي السوق بهم ورصد المخاطر المتزايدة على النظام المالي.

- ينبغي فهم الروابط المالية. توضح أزمة القروض دون الممتازة وقوسي الائتمان، التعقد والترابط المتزايد بين الأسواق المالية والمنتجات. ويتعمق على صناع السياسة والجهات القائمة على التنظيم أن يكفلوا تكريساً موارد كافية للإشراف والرقابة الماليين وإدارة المخاطر للتحفيز من المخاطر الناجمة عن الابتكار والتطورات في الأسواق المالية.

وهناك درس ثالث هو أن الأسس الاقتصادية مهمة. فقد أدت الأسس الاقتصادية الضعيفة، مثل الميزانية العمومية للشركات مرتفعة الاقتراض لافتراض العافية المالية والعجز الكبير في الحسابات الجارية، إلى ضياع الثقة في ١٩٩٧. ومكنت الأسس الاقتصادية القوية في ٢٠٠٨-٢٠٠٧ آسيا من أن تظل مرتنة نسبياً خلال الأضطراب الحالي. ولابد أن يشجع هذا اقتصادات الأسواق الناشئة على الإبقاء على ميزانيات عمومية قوية، وموازن مستدامة للحسابات الجارية، واحتياطيات أجنبية كافية لتعمل كمحفظ للصدمات.

إن آفاق النمو الصحي طويل الأجل في آسيا لا بد أن تعنى أن هذه المنطقة في وضع يؤهلها لركوب الموجة التالية للازدهار، بل وحتى تصدرها. ويتمثل التحدي في ضمان أن لا تخرج تنميتها عن مسارها بفضل الأنلام البرية المالية المزروعة على امتداد الطريق. ينبغي للمنطقة أن تستغل رسوخ قدميها بثبات للبناء على الدروس المستفادة من أزمة ١٩٩٧ والأزمة الحالية. ■

خور هو إى مساعد المدير العام (الاقتصاد) وكى رو زيونج خبير اقتصادي فى السلطة النقدية فى سنغافورة.

المراجع:

Krugman, Paul, ١٩٩٨, "What Happened to Asia?" (unpublished; Cambridge: Massachusetts Institute of Technology).

Minsky, Hyman, ١٩٩٦, "The Financial Instability Hypothesis," Levy Economics Institute Working Paper ٤٤ (New York).

يمكن لاقتصادات آسيا أن تتعلم دروساً من أزمة الرهون دون الممتازة. فأولاً، فإنه في حين أن شكل الأزمة قد يتغير، فإن جوهرها يظل كما هو. ويعتبر على آسيا أن تراقب علامات الإنذار المبكر للمشتراك: وفرة السيولة، والنفوذ السريع للائتمان، وتضخم أسعار الأصول المستدام. ولهذا أهمية خاصة بالنسبة لآسيا الناهضة، حيث خضعت تدفقات رأس المال للتحديات المتعلقة بإدارة السيولة ونمو الائتمان والتقلب في أسواق الأصول. وينبغي أن يتتبّع صانعو السياسة والقائمون على التنظيم أيضاً للمشاكل السلوكية التقليدية الخاصة بالأصل والوكيل والمخاطر المعنوية والتي تدفع في بعض الأحيان منتجات ثانوية غير متعددة لسياسات أو تدابير اتخذت بحسن نية. كما يقتضي الأمر أن تعزز البنوك المركزية والجهات القائمة على التنظيم، طقم أدواتها الذي يضمن الحرص الكلى على فهم وعلاج المشاكل المتكررة للسيولة، والاقتراض لتحقيق الفاعلية المالية والعدوى في النظام المالي المعول الحالي. وعلى الرغم من أنه قد يكون من المستحيل التنبؤ بأين ومتى ستظهر الأزمة التالية على السطح، فإن من مسؤولية صانعي السياسة تخفيف الخطر.

ثانياً، تحتاج آسيا إلى التوصل للتوازن الصحيح بين التقدم والحرص، والابتكار والحد. فالإفراط في التركيز على تحقيق النمو على حساب الحرص ربما كان أحد العوامل المساعدة في أزمة الرهونات دون الممتازة. وقد أشار باري إيشنجرين في مقال نشره في مجلة البشير الكورية في العام الماضي حول الحاجة إلى التعاون المالي في آسيا، إلى أن السلطات الأمريكية خفضت العبء التنظيمي استجابةً للمنافسة من جانب لندن كمركز مالي. والأخذ بموجة من إلغاء القيود بعد موجة منافسة منها، فـ ينبع لآسيا الناهضة أن تتفاداه.

وكان المثال على ذلك هو الانهيار السريع لمؤسسة بير ستيرنز وبنك نورثرن روک. فقد كانت الأولى في صدارة عملية الابتكار في مجال أسواق الأوراق المالية، وكان الأخير محل ثناء بسبب إستراتيجيته المبتكرة للتمويل. وينبغي أن تحرص آسيا على ضمان أن يصطحب أى تحرك بعيداً عن الممارسات المصرفية التقليدية نحو تقنيات أثكر ابتكاراً، بإدارة معززة لمخاطر السيولة.

ولا ريب، أن آسيا يتوجب عليها أن تواصل تطوير أسواق رأس المال بها وتشجع نمو مؤسساتها المالية، كجزء من التنمية الاقتصادية والمالية الأوسع.

الشكل ٥

أسعار الممتلكات لم تشهد طفرة

خلافاً لما شهدته الولايات المتحدة والكثير من البلدان الأوروبية، كان ارتفاع أسعار الممتلكات في آسيا متواضعاً.

(مؤشرات أسعار الممتلكات: النسبة المئوية للنمو السنوي)

